



UNIVERSIDAD NACIONAL

"PEDRO RUIZ GALLO"

FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL SISTEMAS Y ARQUITECTURA

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA TRABAJO DE SUFICIENCIA PROFESIONAL

Mejoramiento Y Ampliación De La Institución Secundaria I.E. José VillegasFernández Del Centro Poblado Rejopampa, Distrito Y Provincia De Cutervo, Departamento De Cajamarca

Para Optar El Título Profesional De:

ARQUITECTO

Bach. Arq. Edwin Muñoz Hoyos

AUTOR

Arq. Carlos Germán Paredes García

ASESOR

LAMBAYEQUE – PERU 2024





UNIVERSIDAD NACIONAL "PEDRO RUIZ GALLO"

FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL SISTEMAS Y ARQUITECTURA

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA TRABAJO DE SUFICIENCIA PROFESIONAL

Mejoramiento Y Ampliación De La Institución Secundaria I.E. José VillegasFernández Del Centro Poblado Rejopampa, Distrito Y Provincia De Cutervo, Departamento De Cajamarca

Para Optar El Título Profesional De:

ARQUITECTO

Aprobado Por Los Miembros Del Jurado:

Dra. Arq. Haydee Yzabel Del Pilar Chirinos Cuadros

Presidenta Del Jurado

M.Sc. Arq. Wilder Chafloque Castro

Secretario

M.Sc. Arq. Jose Lopez Galvez

Vocal

DEDICATORIA

La siguiente tesis se la dedico en especial a mi Padre, Eleodoro Muñoz Lozada y mi Madre, Zarela Hoyos Toro A todos mis hermanos Lino , Elita , Ivan Shalo y toda mi familia, por su amor y apoyo incondicional durante todo mi camino académico. Sin su ayuda, este logro no habría sido posible.

A mi abuela Felicita Hoyos Sánchez, cuyo amor y sabiduría me han guiado a lo largo de mi vida y a mi Pequeño hijo Aarón David Muñoz Arévalo, que me dio la determinación de seguir luchando por mis sueños y anhelos.

AGRADECIMIENTO

Un agradecimiento especial a mi asesor, por hacer posible este trabajo, el Arq. Carlos Germán Paredes García, por el apoyo incondicional brindado.

Agradezco a la Universidad Nacional Pedro Ruiz Gallo, cuyo programa educativo me ha brindado múltiples aprendizajes para mi vida profesional.

Por último, pero siempre en primer lugar, extiendo palabras de gratitud a mis padres, a quienes les deseo una larga vida para disfrutar de la cosecha que has sembrado en mi educación.



UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, DE SISTEMAS Y ARQUITECTURA UNIDAD DE INVESTIGACIÓN



"Año de la universalización de la salud".

CONSTANCIA DE APROBACION DE ORIGINALIDAD DEL TRABAJO DE SUFICIENCIA PROFESIONAL

Según Res. N° 659-2020-R

Yo CARLOS GERMÁN PAREDES GARCÍA, asesor de tesis del bachiller:

EDWIN MUÑOZ HOYOS

TITULADA:

MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LA INSTITUCION SECUNDARIA I.E.
JOSÉ VILLEGAS FERNÁNDEZ DEL CENTRO POBLADO REJOPAMPA,
DISTRITO Y PROVINCIA DE CUTERVO, DEPARTAMENTO DE
CAJAMARCA.

Luego de la revisión exhaustiva del documento constato que la misma tiene un índice de similitud de 13% verificable en el reporte de similitud del programa TURNITIN.

El suscrito analizó dicho reporte y concluyó que cada una de las coincidencias detectadas NO CONSTITUYEN PLAGIO. A mi leal saber y entender la tesis cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad Nacional Pedro Ruiz Gallo.

Se expide la presente según lo dispuesto en la Resolución № 659-2020-R, de fecha 8 de setiembre de 2020 formativa para la obtención de Grados y Títulos de la UNPRG:

Lambayeque, 12 de

noviembre del 2023

ATENTAMENTE,

Carlos Germán Paredes García

DNI. 16431890

Se adjunta:

Recibo digital de Turnitin Revisión de informe en Turnitin



Recibo digital

Este recibo confirma quesu trabajo ha sido recibido por Turnitin. A continuación podrá ver la información del recibo con respecto a su entrega.

La primera página de tus entregas se muestra abajo.

Autor de la entrega: Edwin Muñoz Hoyos
Título del ejercicio: TESIS NOVIEMBRE

Título de la entrega: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LA INSTITUCION SECUN...

Nombre del archivo: INFORME_PROYECTO_-Arquitectura_1.pdf

Tamaño del archivo: 4.6M

Total páginas: 50

Total de palabras: 6,417

Total de caracteres: 33,763

Fecha de entrega: 09-nov.-2023 07:01p. m. (UTC-0500)

Identificador de la entre... 2223324125



Derechos de autor 2023 Turnitin. Todos los derechos reservados.



MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LA INSTITUCION SECUNDARIA I.E. JOSÉ VILLEGAS FERNÁNDEZ DEL CENTRO POBLADO REJOPAMPA, DISTRITO Y PROVINCIA DE CUTERVO, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA

	3% 13% 0% E DE SIMILITUD FUENTES DE INTERNET PUBLICACIONES	2% TRABAJOS DEL ESTUDIANTE
FUENTE	S PRIMARIAS	
1	repositorio.unprg.edu.pe Fuente de Internet	6%
2	repositorio.unprg.edu.pe:8080 Fuente de Internet	3%
3	vsip.info Fuente de Internet	1%
4	hdl.handle.net Fuente de Internet	1%
5	zonadeciviles.blogspot.com	1%
6	doku.pub Fuente de Internet	<1%
7	www.serafin.edu.do	<1%
8	Submitted to Universidad Cesar Vallejo Trabajo del estudiante	<1%





Recibo digital

Este recibo confirma quesu trabajo ha sido recibido por Turnitin. A continuación podrá ver la información del recibo con respecto a su entrega.

La primera página de tus entregas se muestra abajo.

Autor de la entrega: Edwin Muñoz Hoyos Título del ejercicio: TESIS NOVIEMBRE

Título de la entrega: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LA INSTITUCION SECUN...

Nombre del archivo: INFORME_PROYECTO_-Arquitectura_1.pdf

Tamaño del archivo: 4.6M

Total páginas: 50

Total de palabras: 6,417

Total de caracteres: 33,763

Fecha de entrega: 09-nov.-2023 07:01p. m. (UTC-0500)

Identificador de la entre... 2223324125



Derechos de autor 2023 Turnitin. Fodos los derechos reservados.



	ARTAMENTO DE CAJAMARCA	
1	3 % 13% 0% 2%	
INDIC	E DE SIMILITUD FUENTES DE INTERNET PUBLICACIONES TRABAJOS ESTUDIANT	
FUENTE	S PRIMARIAS	
1	repositorio.unprg.edu.pe Fuente de Internet	6,
2	repositorio.unprg.edu.pe:8080 Fuente de Internet	3,
3	vsip.info Fuente de Internet	1,9
4	hdl.handle.net Fuente de Internet	1,
5	zonadeciviles.blogspot.com Fuente de Internet	1,
6	doku.pub Fuente de Internet	<19
7	www.serafin.edu.do	<19





UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL DE SISTEMAS Y DE ARQUITECTURA **DECANATO**





ACTA DE SUSTENTACIÓN N° 321-2024-FICSA-D

Siendo las 08:00am horas del día 26 de marzo del 2024, se reunieron los miembros de jurado del Trabajo de Suficiencia Profesional titulado: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LA INSTITUCION SECUNDARIA I.E. JOSÉ VILLEGAS FERNÁNDEZ DEL CENTRO POBLADO REJOPAMPA, DISTRITO Y PROVINCIA DE CUTERVO, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA" con código de proyecto N° AR_V_SP_2023_022, y con Decreto Directoral 662-2023-UNPRG-FICSA-UI; con la finalidad de Evaluar y Calificar la sustentación del Trabajo de Suficiencia Profesional antes mencionada, conformado por los siguientes docentes:

DRA. ARQ. HAYDEE YZABEL DEL PILAR CHIRINOS CUADROS

MSC. ARQ. WILDER ENRIQUE CHAFLOQUE CASTRO

MSC. ARQ. JOSE ARTURO LOPEZ GALVEZ

PRESIDENTE SECRETARIO

VOCAL

Asesorado por MSC. ARQ. CARLOS GERMAN PAREDES GARCIA

El acto de sustentación fue autorizado por OFICIO VIRTUAL Nº 046-2024-UIFICSA, el Trabajo de Suficiencia Profesional fue presentado y sustentado por la Bachiller: EDWIN MUÑOZ HOYOS., tuvo una duración de minutos Después de la sustentación, y absueltas las preguntas y observaciones de los miembros del jurado; se procedió a la calificación respectiva:

LETRAS

CALIFICATIVO

EDWIN MUÑOZ HOYOS

16

DIECIZEIZ

BUE NO

Por lo que queda APTO para obtener el Título Profesional de ARQUITECTO de acuerdo con la Ley Universitaria 30220 y la normatividad vigente de la Facultad de Ingeniería Civil De Sistemas y de Arquitectura de la Universidad Nacional Pedro Ruiz Gallo.

Siendo las 9:00 xx; del mismo día, se dio por concluido el presente acto académico, dándose

conformidad al presente acto, con la firma de los miembros del jurado

DRA. ARQ. HAYDEE YSABEL DEL PILAR CHIRINOS CUADROS

PRESIDENTE

MSC. ARQ. WILDER ENRIQUE CHAFLOQUE CASTRO **SECRETARIO**

MSC. ARQ. JOSÉ ARTURO LOPEZ GALVEZ

VOCAL

MSC. ARQ. CARLOS GE **PAREDES GARCIA**

ING. SERGIO BRAVO IDROGO

DECANO

SBI/

RESUMEN

En el presente trabajo de suficiencia profesional titulado "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LA INSTITUCION SECUNDARIA I.E. JOSÉ VILLEGAS FERNÁNDEZ DEL CENTRO POBLADO REJOPAMPA, DISTRITO Y PROVINCIA DE CUTERVO, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA", El presente proyecto es de mejoramiento de los servicios educativos, para infraestructura escolar, el planteamiento técnico de alternativas se realizó bajo las indicaciones técnico – Normativas del Ministerio de Educación y Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento. La infraestructura física será moderna y sismo resistente.

Actualmente viene ocupando la I.E. Consecuentemente, para atender la demanda estudiantil, se ha identificado la necesidad de sustituir y rehabilitar la infraestructura pedagógica.

Es así que el presente proyecto tratara de mejorar dichas condiciones dotándolas de adecuados ambientes, equipamiento para el desarrollo de una adecuada función pedagógica de acorde con la modernización tecnológica de nuestros tiempos. Se plantea la siguiente propuesta. Construcción de Módulo A: Primer Nivel Batería de Servicios Higiénicos, SS. HH. para hombres y mujeres, SS.HH. para discapacitados, SS. HH. para profesores, depósito y en el Segundo Nivel 01 Aula. Construcción de Módulo B: Primer Nivel 02 aulas y el Segundo Nivel 02 aulas. Construcción de Módulo C: Escalera de Circulación y Almacén, Construcción de Módulo D: Primer Nivel 01 Laboratorio de Ciencia y Ambiente y en el Segundo Nivel 01 Sala de Innovación Pedagógica. Construcción de Módulo E: Primer Nivel 01 Tópico, Ambiente para Psicología, Dirección, Sala de Profesores y en el Segundo Nivel 01 Biblioteca. Construcción de un Quiosco, Guardianía y servicios Higiénicos.

Los beneficiarios directos son los 61 alumnos que constituyen la población actual de la Institución educativa, que se comprometen a la conservación de la infraestructura, mobiliario y equipos. Por ello el director, plana docente y padres de familia señalan que la Construcción de la infraestructura es una necesidad prioritaria.

PALABRAS CLAVE: Mejoramiento De Los Servicios De Educación, Infraestructura física para brindar el Servicio de Educación.

ABGTRACT

In the present work of professional proficiency entitled "IMPROVEMENT AND EXPANSION OF THE SECONDARY INSTITUTION I.E. JOSÉ VILLEGAS FERNÁNDEZ DEL CENTRO POBLADO REJOPAMPA, DISTRICT AND PROVINCE OF CUTERVO,

DEPARTMENT OF CAJAMARCA", The present project is for the improvement of educational services, for school infrastructure, the technical approach of alternatives was carried out under the technical indications - Regulations of the Ministry of Education and the Ministry of Housing, Construction and Sanitation. The physical infrastructure will be modern and earthquake resistant.

He is currently occupying the I.E. Consequently, to meet student demand, the need to replace and rehabilitate the pedagogical infrastructure has been identified.

Thus, this project will try to improve these conditions by providing them with adequate environments and equipment for the development of an adequate pedagogical function in accordance with the technological modernization of our times. The following proposal is proposed. Construction of Module A: First Level Hygienic Services Battery, SS. H H. for men and women, SS.HH. for the disabled, SS. H H. for teachers, storage and on the Second Level 01 Classroom. Construction of Module B: First Level 02 classrooms and Second Level 02 classrooms. Construction of Module C: Circulation Staircase and Warehouse, Construction of Module D: First Level 01 Science and Environment Laboratory and on the Second Level 01 Pedagogical Innovation Room. Construction of Module E: First Level 01 Topic, Environment for Psychology, Management, Teachers' Room and on the Second Level 01 Library. Construction of a Kiosk, Guardianship and Toilet services.

The direct beneficiaries are the 61 students who make up the current population of the educational institution, who are committed to the conservation of the infrastructure, furniture and equipment. For this reason, the director, teaching staff and parents point out that the construction of infrastructure is a priority need.

KEYWORDS: Improvement of Education Services, Physical Infrastructure to provide the Education Service.

INDICE DEL CONTENIDO

	DEDICATORIA1
	AGRADECIMIENTO2
	RESUMEN
	SUMMARY8
l.	DATOS INFORMATIVOS11
	1.1 Título del Proyecto
	1.2 Código del informe
	1.3 Autor (Apellidos y nombres, código, email)
	1.4 Asesor
	1.5 Universidad de Origen
	2.1 Escuela Profesional
	1.6 Localidad e Institución donde se desarrolló el diseño.
II.	ASPECTOS GENERALES12
	2.2 Objetivos del proyecto
	2.3 Ubicación geográfica
	2.4 Límites
	2.5 Nivel de la Institución Educativa
	2.6 Cantidad de estudiantes.
	2.7 Superficie del terreno
III.	METAS FÍSICAS DEL PROYECTO14
V.	DESARROLLO DEL DIAGNOSTICO16
	4.1 PRECEDENTES
	4.2 PROBLEMATICA
	4.3 DIAGNOSTICO EXISTENTE

Evaluación de la estructura

4.3.1

4.3.2 Evaluación arquitectónica

4.3.3 Evaluación de las instalaciones eléctricas y sanitarias

V.	PROP	JESTA DE DISEÑO20
	5.1	Acondicionamiento
	5.2	Localización
	5.3	Implantación
	5.4	Principios de diseño
	5.5	Desarrollo de la zonificación arquitectónica
VI.	DESC	RIPCION DEL PROYECTO53
	6.1	Cuadro síntesis de áreas
	6.2	Programa Arquitectónico
VII	I. REC	CLUSIONES56 DMENDACIONES DGRAFÍA
X.	ANEX	OS57
	10.1	Vistas 3D
	10.2	Planos

LAMBAYEQUE - PERU

2024

INFORME POR EXPERIENCIA LABORAL PARA OPTAR EL TÍTULO DE ARQUITECTO.

I. DATOS INFORMATIVOS

1.1 Título del Proyecto:

"MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LA INSTITUCION SECUNDARIA
I.E. JOSÉ VILLEGAS FERNÁNDEZ DEL CENTRO POBLADO
REJOPAMPA, DISTRITO Y PROVINCIA DE CUTERVO, DEPARTAMENTO
DE CAJAMARCA".

1.2 Autor:

BACH. EDWIN MUÑOZ HOYOS, eleoedwin12345@hotmail.com

1.3 Asesor:

MSC. ARQ. CARLOS GERMAN PAREDES GARCIA

1.4 Universidad de Origen:

Universidad Nacional Pedro Ruiz Gallo

1.5 Escuela Profesional:

Escuela Profesional de Arquitectura

1.6 Localidad e Institución donde se desarrolló el proyecto

Ubicación: A 18 KM de la ciudad de Cutervo

Distrito: Cutervo

Provincia: Cutervo

Departamento: Cajamarca

I.E. José Villegas Fernández – C.P. Rejopampa

II. ASPECTOS GENERALES

2.1 OBJETIVOS DEL PROYECTO

Objetivo general

El Objetivo central del presente proyecto consiste en, CONTAR CON UNA INFRAESTRUCTURA ADECUADA Y ACORDE CON LAS NUEVAS DEMANDAS PEDAGÓGICAS, PARA CONTRIBUIR AL MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL COLEGIO "JOSE VILLEGAS FERNANDEZ".

Objetivos específicos

- Diseñar una infraestructura adecuada que mejore la calidad de la Educación en la Institución secundaria I.E. José Villegas Fernández.
- Contribuir a mejorar la calidad de vida del poblador del Centro Poblado REJOPAMPA
- > Disminuir el alto riesgo por la inseguridad y antigüedad de sus instalaciones.

2.2 UBICACIÓN GEOGRÁFICA:

Ubicación : A 18 KM de la ciudad de Cutervo

Distrito : Cutervo
 Provincia : Cutervo
 Centro Poblado : Rejopampa



2.3. - LIMITES:

- > por el norte: Propiedad del señor Walter Coronado Olivera
- > por el sur: Propiedad del Señor Fernando Olivera Llanos y una calle proyectada
- > por el este: Campo recreacional del C.P Rejopampa
- > por el oeste: Propiedad de los señores Olivera Llanos



2.4. - NIVEL DE LAINSTITUCIÓN EDUCATIVA:

PÚBLICA - SECUNDARIA

2.5. - CANTIDAD DE ESTUDIANTES:

Se proyectará un tipo de colegio mixto (masculino y femenino) para 125 estudiantes.

2.6. - SUPERFICIE DEL TERRENO:

- De acuerdo al informe de topografía el área es de 1600.00m2

III. METAS FISICAS EL PROYECTO-PROGRAMACIÓN DE AMBIENTES DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

1. OBRA NUEVA (SUSTITUCION)

MODULOS	NIVEL	AMBIENTES DEL PERFIL	N° AMBNT S.
		SS.HH. DAMAS	1
	1ER	SS.HH. VARONES	1
MODULO A		SS.HH. DISCAPACITADOS	1
MODULO A		SS.HH. PROFESORES	1
		DEPOSITO	1
	2DO	AULA 05	1
	1ER	AULA 01 Y 02	2
MODULO B	2DO	AULA 03 Y 04	2
		ESCALERA DE CIRCULACIÓN	1
MODULO C	1ER	ALMACEN	1
MODULO D	1ER	LABORATORIO DE CIENCIA Y AMBIENTE	1
	2DO	SALA DE INNOVACION PEDAGOGICA	1
		TOPICO	1
	4ED	AMBIENTE PARA PSICOLOGIA	1
MODULO E	1ER	DIRECCION	1
MODOLOL		SALA DE PROFESORES	1
	2DO	BIBLIOTECA	1
MODULO F	1ER	GUARDIANIA – QUIOSCO	1
MODULO G	1ER	TANQUE ELEVADO	1
MODULO H	1ER	PLATAFORMA DEPORTIVA	1
MODULO I	1ER	PORTICO Y CERCO PERIMETRICO	1

2. OBRA NUEVA (OBRAS EXTERIORES)

- Portada de Ingreso con adecuación al terreno.
- Patios, cerco, veredas, sardineles y rampas.
- Canaletas para evacuación pluvial.
- Gradas, y barandas de fierro galvanizado.
- 01 plataforma Deportiva.
- Muros de Contención.
- Iluminación Losa Deportiva.
- Construcción de Cisterna y Tanque Elevado.
- Patio de formación.
- Adquisición de Mobiliario y Equipo

3. OBRA A DEMOLER

- Módulo de aulas
- Servicios higiénicos
- Tanque elevado

4. EQUIPAMIENTO

- Consiste en la adquisición recepción e instalación de equipos, mobiliario escolar para los diferentes ambientes de la Institución Educativa.

IV. DESARROLLO DEL DIAGNOSTICO

4.1 PRECEDENTES:

Las entidades involucradas y los beneficiados con el presente proyecto son las siguientes:

La Institución Educativa Nº 113441 – JOSE VILLEGAS FERNANDEZ, en forma organizada con su APAFA, Director, y Profesores han priorizado y solicitado la elaboración de un expediente técnico del proyecto, que cubra las expectativas de una educación eficiente y moderna, tanto en conocimiento como en infraestructura. A través de las gestiones de sus autoridades locales esperan obtener la viabilidad y el financiamiento del proyecto.

El mejoramiento de la Institución Educativa, Nº 113441 – JOSE VILLEGAS FERNANDEZ, es considerado como prioridad por la mesa de concertación local, dentro de la mesa de concertación Provincial y dentro de la Mesa de Concertación Regional, toda vez que la Infraestructura actual no reúne las condiciones para brindar un adecuado servicio educativo. Es por ello que se pone en marcha la participación de los beneficiarios (profesores, alumnos, autoridades de la institución) en el proyecto, para brindar la información veraz y permanente que permita realizar la elaboración del presente expediente, así como en la capacitación para el uso adecuado de su nueva infraestructura moderna.

El mantenimiento del proyecto estará a cargo de la Dirección y la APAFA en coordinación con la UGEL de Cutervo, los cuales se realizarán en forma periódica y organizada.

Los beneficiarios directos son los 61 alumnos que constituyen la población actual de la Institución educativa, que se comprometen a la conservación de la infraestructura, mobiliario y equipos. Por ello el Director, plana docente y padres de familia señalan que la Construcción de la infraestructura es una necesidad prioritaria.

El Expediente Técnico denominado "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LA INSTITUCION SECUNDARIA I.E. JOSÉ VILLEGAS FERNÁNDEZ DEL CENTRO POBLADO REJOPAMPA, DISTRITO Y PROVINCIA DE CUTERVO, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA" se ha elaborado de acuerdo a las metas consignadas en el Perfil de Inversión Pública, cuyo Código SNIP es el 302510.

La Consultoría CONSTRUCCIONES Y SOLUCIONES RANJOL SRL ha sido requerida por la Municipalidad Provincial de Cutervo, para desarrollar el Proyecto de "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LA INSTITUCION SECUNDARIA I.E. JOSÉ VILLEGAS FERNÁNDEZ DEL CENTRO POBLADO REJOPAMPA, DISTRITO Y PROVINCIA DE CUTERVO, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA"

4.2 PROBLEMÁTICA

4.2.1. INFRAESTRUCTURA

Planteamiento del problema

El problema central identificado es estudiantes de 12 a 17 años reciben un inadecuado servicio educativo de nivel secundario en la I.E.S. José Villegas Fernández del C.P. Reiopampa, distrito Cutervo

Características:

La Infraestructura sobre la que se brinda el servicio educativo de la Institución educativa secundaria José Villegas Fernández, es de adobe con una antigüedad de más de 15 años y ha sido construida por la comunidad de Rejopampa. Su estado de conservación es regular. Los pisos son de cemento en el primer nivel y de madera en el segundo nivel, donde se aprecia un evidente estado de deterioro. Las paredes principales estás enlucidas con yeso, más no en las paredes posteriores, sin embargo se parecía el deterioro de las mismas, lo cual es más evidente en las temporadas de lluvias. Los techos están construidos en base a estructuras de madera y cobertura de calamina galvanizada, con evidentes signos de deterioro. El cielo raso es de triplay de 4mm pintado y en regular estado de conservación.

La institución educativa cuenta con 8 docentes, donde uno de ellos es a la vez el Director. El equipamiento de la Institución educativa es limitado, consta básicamente de mobiliario.

			OBSERV	ACIONES DE AI	MBIENTES DE	CLASES
NIVEL	AULA	AREA (m2)	INDICE DE OCUPACION (m2/Alumno)	CAPACIDAD MAXIMA (ALUMNOS)	ESTADO	OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES
	PRIMER GRADO	37.67	1.6	24	Regular	Se encuentra en regular estado de conservación, requiere cambio de pisos de cemento pulido a mayólica. Arreglo de instalaciones electricas, pintado y otros acabados.
	SEGUNDO GRADO	37.28	1.6	23	Regular	Se encuentra en regular estado de conservación, requiere cambio de pisos de cemento pulido a mayólica. Arreglo de instalaciones electricas, pintado y otros acabados.
	TERCER GRADO	37.05	1.6	23	Regular	Se encuentra en regular estado de conservación, requiere cambio de pisos de cemento pulido a mayólica. Arreglo de instalaciones electricas, pintado y otros acabados.
SECUNDARIA	CUARTO GRADO	32.67	1.6	20	Regular	Se encuentra en regular estado de conservación, requiere cambio de techo de cobertura liviana por otro que no genere problemas de filtraciones. Asi mismo el cambio de pisos de madera. Arreglo de instalaciones electricas, pintado y otros acabados, de realizarse el proyecto este ambiente será utilizado como aula.
	QUINTO GRADO	33.05	1.6	21	Regular	Se encuentra en regular estado de conservación, requiere cambio de techo de cobertura liviana por otro que no genere problemas de filtraciones. Asi mismo el cambio de pisos de madera. Arreglo de instalaciones electricas, pintado y otros acabados, de realizarse el proyecto este ambiente será utilizado como aula.

4.2.2. USUARIO

Planteamiento del problema

que la Infraestructura actual no reúne las condiciones para abastecer al número de alumnos de secundaria y al personal administrativo. Es por ello que se pone en marcha la participación de los beneficiarios (profesores, alumnos, autoridades de la institución.

DEMANDA EFECTIVA -SITUACIÓN ACTUAL

NIVEL	AÑOS/ GRADO	TURNO	JRNO NÚMERO DE ALUMNOS			AULA QUE	ÁREA DEL	ÍNDICE	
			HOMBRES	MUJERES	TOTAL	OCUPA	AULA (m²)	(m²/Alum.)	
	Primero	Mañana	5	4	9	Primer Grado	37.67	4.19	
	Segundo	Mañana	12	8	20	Segundo Grado	37.28	1.86	
SECUNDARIA	Tercero	Mañana	6	3	9	Tercer Grado	37.05	1.37	
	Cuarto	Mañana	8	10	18	Cuarto Grado	32.67	1.57	
	Quinto	Mañana	8	12	20	Quinto Grado	33.05	1.65	
	Total			37	76		177.72	2.34	

Fuente: escale.minedu.gob.pe

PROYECCIONES DE LA OFERTA OPTIMIZADA CON PROYECTO PARA AMBIENTES PEDAGOJICOS

		Nº AULAS	ÁREA DEL		PERIODO BASE					PROY	ÆCCIÓN 2015 -	2025		
NIVEL	AÑOS/GRADO	QUE OCUPA	AULA (m²)	ÍNDICE	2014 Año 0	2015 Año 0	2016 Año 1	2017 Año 2	2018 Año 3	2019 Año 4	2020 Año 5	2021 Año 6	2022 Año 7	2023 Año 8
	Primero	1	48.00	1.60	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
	Segundo	1	48.00	1.60	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
SECUNDARIA	Tercero	1	48.00	1.60	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
	Cuarto	1	48.00	1.60	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
	Quinto	1	48.00	1.60	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
TC	DTAL	5	240.00	1.60	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150

Fuente: escale.minedu.gob.pe

PROYECCION DE LA DEMANDA PARA AMBIENTES PEDAGOGICOS

	AÑOS/ GRADO	RADO Nº AULAS QUE OCUPA	ÁREA DEL	ÁREA DEL	PERIODO BASE PROYECCIÓN 2015 - 2025									
NIVEL			AULA (m²)	ÍNDICE	2014 Año 0	2015 Año 0	2016 Año 1	2017 Año 2	2018 Año 3	2019 Año 4	2020 Año 5	2021 Año 6	2022 Año 7	2023 Año 8
	Primero	1	37.67	4.19	9	10	10	10	10	10	10	10	10	10
	Segundo	1	37.28	2.07	18	19	19	19	19	19	19	19	19	19
SECUNDARIA	Tercero	1	37.05	1.48	10	11	11	11	11	11	11	11	11	11
	Cuarto	1	32.67	1.40	15	16	16	16	16	16	16	16	16	16
	Quinto	1	33.05	3.67	9	10	10	10	10	10	10	10	10	10
		TOTAL			61	66	66	66	66	66	66	66	66	66

Fuente: escale.minedu.gob.pe

RESUMEN DE OFERTA SITUACIÓN "CON PROYECTO"

NIVEL	RECURSO	OFERTA ACTUAL (N° DE PERS.)	OFERTA ACTUAL (N° DE SECC.)	OFERTA OPTIM. (N° DE PERS.)	OFERTA OPTIM. (N° DE SECC.)
CECUMDADIA	Alumnos	109	_	150	_
SECUNDARIA	Docentes	8	3	8	5

4.3 DIAGNOSTICO EXISTENTE

4.3.1 Evaluación de la estructura:

El módulo de aulas y el módulo de servicios higiénicos son antiguos y están construidos de ladrillos de adobe, presentan problemas de deterioro en cobertura y en las ventanas de vidrios, convirtiéndose en un peligro para los escolares y personal educativo, todo esto se ha sustentado con la visita de campo y el informe de estructuras, determinando así la demolición de los módulos existentes.



4.3.2 Evaluación arquitectónica:

Volumetría: En la actualidad los módulos de este colegio no tienen el carácter de una Institución educativa, el módulo principal es de dos niveles para aulas, con escaleras exteriores y un módulo de ss.hh insuficiente, lo que demuestra que el colegio carece de una infraestructura adecuada.



Lugar y espacio: Se encuentra en un lugar con topografía y se emplaza en la parte oeste al lado de una losa, la cual es un espacio libre que se usa como ingreso de los escolares a sus respectivas aulas, sin contar con un módulo de control seguro o una delimitación q oriente el ingreso a la institución y posteriormente a sus aulas. Todo ello demuestra la falta de espacios y ambientes necesarios para el correcto funcionamiento de la institución.



4.3.3 Evaluación de la instalación eléctrica y sanitaria:

Instalación eléctrica: presenta una instalación antigua e inadecuada con partes expuestas y dañadas siendo un constante peligro para los escolares y maestros.

Instalación sanitaria: Las instalaciones de agua del módulo de servicios higiénicos actualmente están en mal estado debido a su deterioro y antigüedad tampoco cuentan con un sistema de desagüe adecuado, sino que presentan una red colectora deficiente generando contaminación.

V. PROPUESTA DE DISEÑO

5.1 ACONDICIONAMIENTO

La nueva propuesta contempla un acondicionamiento adecuado y funcional. **Ventilación:** Sistema de flujo de aire natural y de tipo cruzada con ventanas en los muros de lados oeste y este.

Asolamiento: los ambientes están orientados según la posición del sol de tal manera que los espacios reciban la luz del día y obtengan un clima natural y adecuado. **Precipitaciones Pluviales:** Por estar en una zona lluviosa se plantea techos a dos aguas con sus respectivas canaletas tanto en los techos y en los pisos.

5.2 LOCALIZACIÓN

I.- LOCALIZACION DEL PROYECTO

La edificación de la Institución educativa I.E. JOSÉ VILLEGAS FERNÁNDEZ, será ejecutada en un área del terreno perteneciente al Ministerio de Educación, para ese fin, el cual se encuentraubicado en:

Ubicación : A 18 KM de la ciudad de Cutervo

Distrito : CutervoProvincia : Cutervo

Centro Poblado : Rejopampa

VISTA AEREA - PLANTA



II.- LIMITES Y PERIMETRO:

- ➤ El terreno es de forma regular con una superficie de 1600.00 m2 y un perímetro de 160.00 ml, ubicado entre los siguientes limites y longitudes perimetrales.
- > POR EL NORTE: Propiedad del señor Walter coronado olivera, con una medida de 40 ml
- POR EL SUR: Propiedad del señor Fernando Olivera llanos y una calle proyectada, con una medida de 40 ml.
- > POR EL ESTE: Campo recreacional del C.P Rejopampa con una extensión de 40 ml
- > POR EL OESTE: Propiedad de los señores Olivera Llanos con una medida de 40 ml







Su entorno de la Institución educativa, está rodeado por un grupo mínimo de viviendas, un puesto de salud y un campo recreativo, los cuales se encuentran ubicadas en la calle afirmada al costado de la losa deportiva

5.3.- IMPLANTACION

ACCESOS DESDE LACIUDAD DE CUTERVO HASTALA INSTITUCION

El Centro Poblado de Rejopampa, cuenta con una vía de acceso afirmado, en regular estado de conservación la cual tiene una distancia de 18 Km aproximadamente desde la Ciudad de Cutervo, haciendo un tiempo de recorrido de 40 minutos, la Ruta presta servicios de transportes colectivos tipo combi en horarios establecidos de acuerdo a la demanda.

ITEM	INICIO	FIN	ТІЕМРО	MEDIO TRASPORTE	DISTANCIA(KM)	TIPO DE ACCESO
1	Cutervo	С.Р. Rejopampa	40 min	Motorizado	18.00	Afirmado

Fuente: Elaboración Propia

ACCESOS AL INTERIROR DE LA INSTITUCION



Se proyectará el ingreso a la institución educativa en la parte sur por el desvío izquierdo de la calle afirmada para mayor seguridad y control.

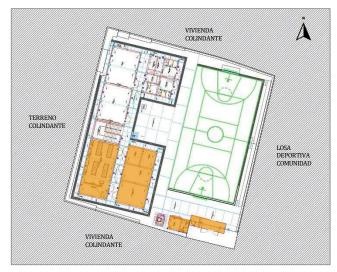


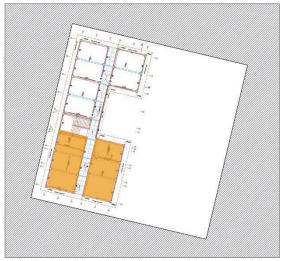
5.4.-PRINCIPIOS DE DISEÑO

- > Diseñar una nueva infraestructura que cumpla con las normas de sismo resistencia
- Organizar un entorno estudiantil favorable, ubicando módulos paralelos con una circulación interna y un patio de formación en medio.
- Se considera de manera general 4 zonas
 - ♣ Zona complementaria (Dirección, sala de profesores, laboratorio de ciencia y ambiente, sala de innovación pedagógica, biblioteca, psicología, tópico ,guardia, quiosco y pórtico del ingreso principal más cerco perimétrico).
 - **Zona educación** (aulas y patio de formación).
 - **Zona deportiva y entrenamiento** (construcción de una plataforma deportiva)
 - Zona de servicios generales (servicios higiénicos, escaleras, tanque elevado y depósito)

1. Zona complementaria

Esta zona la componen los módulos D, E, F, I orientados hacia la parte sur del área del terreno y alberga los ambientes de la dirección, sala de profesores, laboratorio de ciencia y ambiente, sala de innovación pedagógica, biblioteca, psicología, tópico, guardia, quiosco y pórtico del ingreso principal como todos estos se relacionan directamente con los padres de los alumnos y el personal educativo se han ubicado inmediatos al ingreso para su fácil acceso.



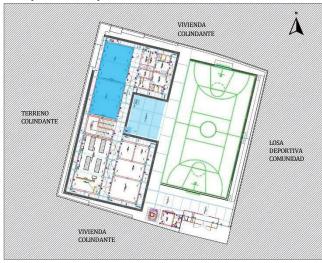


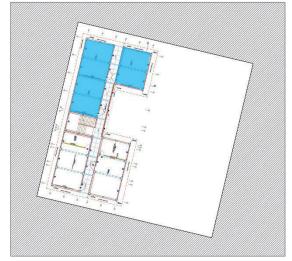
PRIMER NIVEL

SEGUNDO NIVEL

2. Zona educativa

Esta zona la componen el módulo B, el segundo piso del módulo A y el patio los cuales están orientados hacia la parte Norte-oeste del área del terreno y ya que alberga los ambientes de las aulas educativas dónde los alumnos permanecen la mayor parte del tiempo se ha optado por ubicarlos próximo al módulo de los servicios higiénicos para un mayor orden y control.



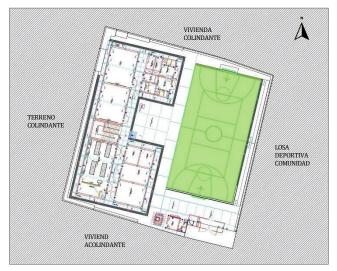


PRIMER NIVEL

SEGUNDO NIVEL

3. Zona deportiva y entrenamiento

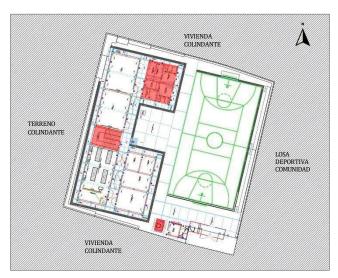
Esta zona alberga la cancha deportiva en la parte este del área del terreno y está orientada de norte a sur como protección de los jugadores y con las medidas necesarias según el reglamento para su óptimo uso.



PRIMER NIVEL

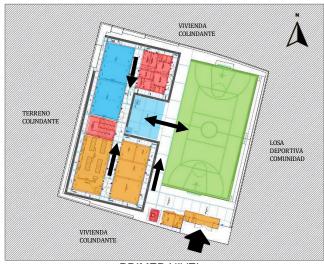
4. Zona de servicios generales

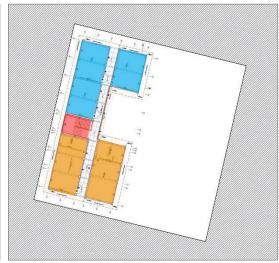
Esta zona comprende lossiguientesambientes, en la partenorte – centraldel terreno se ubica los servicios higiénicos, en la parte oeste -central del terreno se ubica las escaleras y en la parte sur-central del terreno se ubica el tanque elevado estos ambientes se encuentran vinculados según las demás zonas.



PRIMER NIVEL

RESUMEN DE LAZONIFICACIÓN





PRIMER NIVEL

SEGUNDO NIVEL

Las zonas se han planteado de acuerdo al terreno, al acceso principal, a la luz solar y los vientos, teniendo en cuenta todo ello se ha establecido un espacio receptivo y 2 ejes paralelos de circulación principal a partir de los cuales se distribuyen zonas en 3 sectores:

Al sector sur - zona complementaria, cercano al acceso principal

Al sector norte - zona de servicios generales, con relación directa a las aulas

Al sector oeste - zona educativa, ubicado entre los módulos para un mayor control del sonido que favorezca a la concentración de los alumnos en las clases.

Al sector este - zona deportiva y entrenamiento, debidamente orientado según la luz solar

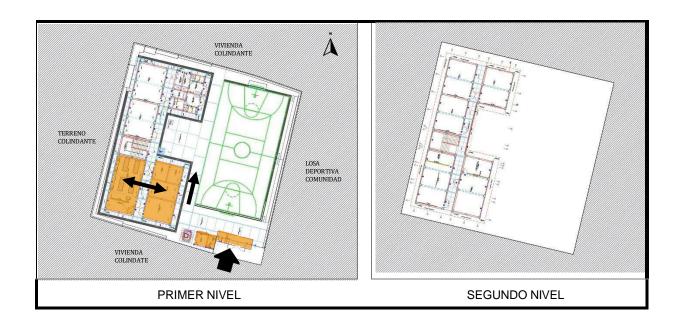
5.5 DARROLLO DE LA ZONIFICACIÓN POR MÓDULOS ARQUITECTÓNICOS

5.5.1 ZONACOMPLEMENTARIA

Esta zona la componen los módulos D, E, F, I orientados hacia la parte sur del área del terreno y alberga los ambientes de la dirección, sala de profesores, laboratorio de ciencia y ambiente, sala de innovación pedagógica, biblioteca, psicología, tópico, guardia, quiosco y pórtico del ingreso principal como todos estos se relacionan directamente con los padres de los alumnos y el personal educativo se han ubicado inmediatos al ingreso para su fácil acceso.

Criterio de diseño

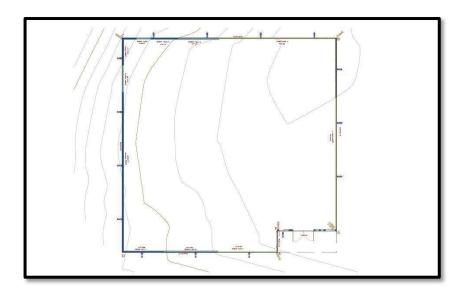
Se ha establecido el ingreso principal por la parte sur del terreno en donde se ha ubicado el pórtico y el módulo de guardianía para el control y recepción al personal de la institución y al alumnado, en el mismo módulo se encuentra el quiosco, seguido de una vereda de circulación que nos comunica con el módulo D (laboratorio de ciencia y ambiente, sala de innovación pedagógica) y modulo E (dirección, sala de profesores, biblioteca, psicología, tópico) estos dos módulos se han ubicado paralelamente con una circulación directa entre ellos.



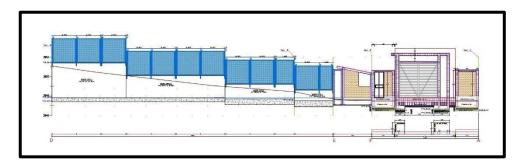
Desarrollo de módulos

♣ MODULO I

Pórtico de ingreso más cerco perimétrico

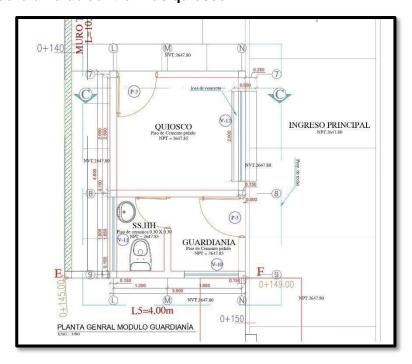


El cerco perimétrico y pórtico ha sido proyectado para que funcione como un control de ingreso y como una protección en los límites del terreno y a su vez dan una identidad a la infraestructura de la Institución educativa.



Actividad	: Ingreso y control
Ambientes	:Cerco perimétrico Pórtico
Área neta	: 160.00 ml
Pisos Ingreso principal	: cemento pulido y bruñido
Muro de cerco perimétrico	: será de malla cocada galvanizada y tubos de confinamiento, los que serán colocados sobre muros de contención debido a la altura de explanación que se presentara, los muros deben tener cada tres metros una junta de tecknoport de 2".
Pintura en Muro de contención	: Tarrajeado y pintado.
Pórtico de ingreso Columnas y vigas	: carpintería metálica. : Tarrajeado y pintado
Contrazócalo	: Cemento sin colorear frotachado,
Aspecto	: Fachada definida y modular.

MODULO F Guardianía de control más quiosco



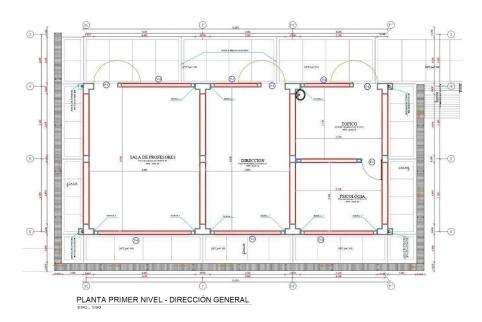
Para el módulo de guardianía se proyectará una recepción y un área de venta en todo el frente del ingreso, posteriormente se ingresa por una vereda de circulación a la zona complementaria (ambientes del personal) y educativa (aulas).

Descripción y acabados del ambiente

Actividad Ambientes : control, recepción y área de venta

, , ,		
Guardianía	2.61 m2	
SS.HH	1.84 m2	
Quiosco	7.19 m2	

Área neta	: 11.64 m2
PISOS Guardianía SS.HH Quiosco	: cemento : cerámica 0.30x0.30 cm : cemento
Muros	: Albañilería confinada, ladrillo King Kong de tipo aparejo y de soga.
	Enlucido de cemento (tarrajeo) y acabado de Pintura látex 2 manos en todos los ambientes.
Columnas y vigas	: Enlucido de cemento (tarrajeo) y pintado
Zócalo de baño	: Cerámica 0.30x0.20 cm
Contrazócalo Contrazócalo exterior Contrazócalo interior	: Cemento h=0.20 : Cemento h=0.20
Falso techo	: Techo aligerado e inclinado con cobertura de Plancha de teja Fibraforte Rojo de 1.13m x 0.76m
Puerta	: Exterior principal: madera cedro Interiores: Contraplacadas de montura cedro.
Ventana	: Marco de madera cedro con vidrio fijo, semi doble de 3mm.
Aspecto	: Ambiente Optimo, funcional y con claridad donde se estimule el aprendizaje.
Iluminación	: Luz solar directa por las mañanas debido a la orientación de los vanos y luminaria artificial en horas de la tarde para obtener luz.



Los ambientes de este módulo tienen ingresos independientes para cada uno y el ingreso al aula de psicología es por el aula del tópico, el acceso general es por el pasadizo interior, este módulo de dirección general nos ayuda albergar los ambientes donde el personal educativo podrá realizar sus actividades.

Descripción y acabados del ambiente

Actividad Ambientes

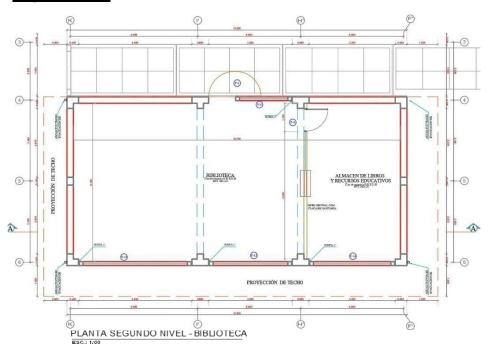
: Administración

Dirección	22.81 m2	
Sala de profesores	30.00 m2	
Tópico	11.72 m2	
Psicología	11.16 m2	

Área neta	: 75.69 m2
pisos -vereda principal y secundaria -ambientes interiores	: cemento frotachado bruñado : cerámica 0.30x0.30 cm
Muros	: Albañilería confinada, ladrillo King Kong de tipo aparejo y de soga. Enlucido de cemento (tarrajeo) y acabado de pintura látex 2 manos en todos los ambientes
Columnas y vigas	: Enlucido de cemento (tarrajeo) y pintado.
Contrazócalo Contrazócalo en exteriores Contrazócalo en interiores	: Cemento h=0.20 : Cemento h=0.20
Falso techo	: Losa aligerada con cemento tarrajeado y pintura color blanco.
Puerta	: Exterior Principal: madera cedro Interiores: Contraplacadas de montura cedro
Ventana	: Marco de madera cedro con vidrio fijo, semi doble de 3mm
Aspecto	: Ambiente Optimo, funcional y con claridad donde se estimule el aprendizaje.
Iluminación	: Luz solar directa por las mañanas debido a la orientación de los vanos y luminaria artificial en horas de la tarde para obtener luz.
	<u> </u>

Biblioteca

Segundo nivel



El acceso al módulo es por el pasadizo del segundo nivel el cual está conectado directamente con la escalera y nos distribuye linealmente a los demás ambientes de este piso. Se aprovecha la mayor luz posible y la renovación del aire gracias a la ubicación de los vanos, todo ello para favorecer a la lectura e investigación que se realiza en una biblioteca.

Descripción y acabados del ambiente

Actividad Ambientes Consulta, investigación y lectura

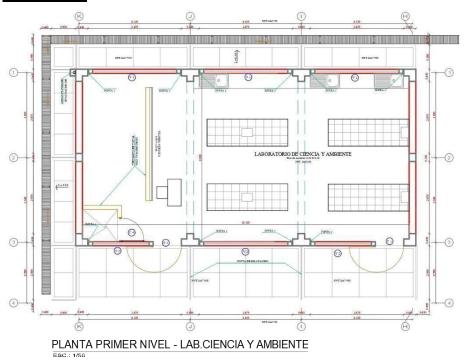
Aula biblioteca	55.20 m2
Almacén de libros	24.30 m2

Área neta	: 79.50 m2
pisos Piso vereda pasadizo ambientes interiores	: cemento frotachado y bruñido : cerámica 0.30x0.30 cm
Muros	: Albañilería confinada, ladrillo King Kong de tipo aparejo y de soga. Enlucido de cemento (tarrajeo) y acabado de pintura látex 2 manos en todos los ambientes
Columnas y vigas	: Enlucido de cemento (Tarrajeo) y pintado.
Contrazócalo Contrazócalo interior	: Cemento h=0.20
Falso techo	: Losa aligerada a dos aguas y falso techo de perfiles con baldosas más cobertura de Plancha de teja Fibraforte Rojo de 1.13m x 0.76m.
Puerta	:Exterior principal: madera de cedro Interiores: Contraplacadas de montura cedro
Ventana	: Marco de madera cedro con vidrio fijo, semi doble de 3mm.
Aspecto	: Ambiente optimo, funcional y con claridad donde se estimule el aprendizaje.
lluminación	: Luz solar directa por las mañanas debido a la orientación de los vanos y luminaria artificial en horas de la tarde para obtener luz

MODULO D

Laboratorio de ciencia y ambiente

Primer nivel



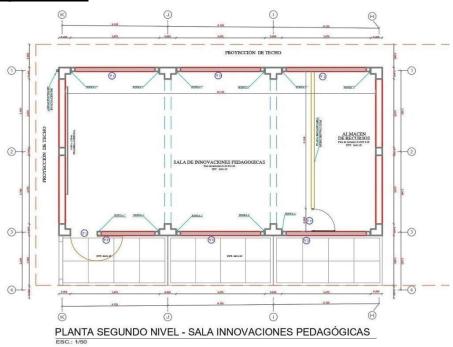
♦ En el ambiente del laboratorio de ciencia y ambiente se organiza en 3 áreas, el área de mesas del laboratorio, el área de mesas de lavadero de acero y el área de pizarra a las cuales se accede por circulaciones con anchos acorde al RNE. y cuenta con dos entradas principales, cada una al extremo del módulo y que a su vez funcionan como salidas para evacuar.

Actividad	: Evaluación y prácticas	
Ambientes	Aula de laboratorio	75.78 m2

: 75.78 m2
: cemento frotachado y bruñido
: cerámica 0.30x0.30 cm
: Albañilería confinada, ladrillo King Kong
de tipo aparejo y de soga.
Enlucido de cemento (tarrajeo) y acabado
de pintura látex 2 manos en todos los ambientes
: Enlucido de cemento (Tarrajeo) y
pintado.
: Cemento h=0.20.
: Cemento h=0.20
. Cemento n=0.20
: Losa aligerada con cemento tarrajeado
y pintura color blanco.
,,
Exteriore Principal: madera cedro
: Marco de madera cedro con vidrio fijo,
semi doble de 3mm.
: Ambiente optimo, funcional y con claridad
donde se estimule el aprendizaje.
: Luz solar directa por las mañanas debido
a la orientación de los vanos y luminaria artificial en horas de la tarde para obtener
luz.

Sala de innovaciones pedagógicas

Segundo nivel



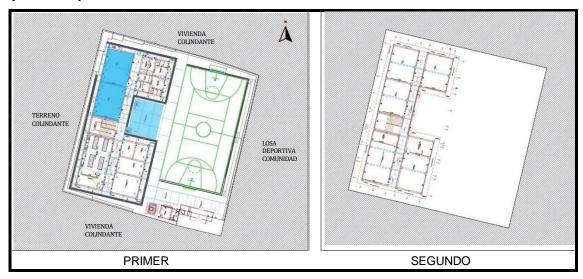
♦ En el ambiente de la sala de innovaciones pedagógicas se organiza en 2 áreas, el área de la sala de innovación es un espacio amplio y el área de almacén de recursos responde al porcentaje de área acorde al RNE y se accede por una puerta exterior de evacuación que se sitúa en un lado lateral del módulo.

Actividad	: Aprendizaje tecnológico	
Ambientes	Sala de innovación 75.78 m2	

Área neta	: 75.78 m2
pisos Piso vereda pasadizo ambientes interiores	: cemento frotachado y bruñido : cerámica 0.30x0.30cm
Muros	: Albañilería confinada, ladrillo King Kong de tipo aparejo y de soga. Enlucido de cemento (tarrajeo) y acabado de pintura látex 2 manos y un cerramiento interior de muro de drywall con placa RH sanitaria.
Columnas y vigas	: Enlucido de cemento (tarrajeo) y pintado.
Contrazócalo Contrazócalo en interiores	: Cemento h=0.20
Falso techo:	: Losa aligerada a dos aguas y falso techo de perfiles con baldosas más cobertura de Plancha de teja Fibraforte Rojo de 1.13m x 0.76m.
Puerta	:Exteriores Principales: madera de cedro Interiores: Contraplacadas con montura de cedro.
Ventana	: Marco de madera cedro con vidrio fijo, semi doble de 3mm.
Aspecto	: Ambiente optimo, funcional y con claridad donde se estimule el aprendizaje.
lluminación	: Luz solar directa por las mañanas debido a la orientación de los vanos y luminaria artificial en horas de la tarde para obtener luz.

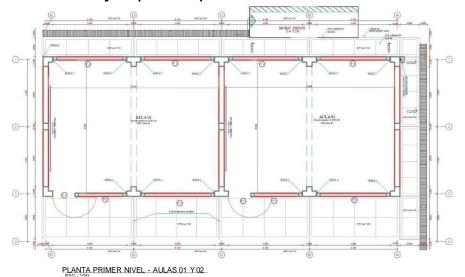
5.5.2 ZONAEDUCATIVA

Esta zona la componen el módulo B, el segundo piso del módulo A y el patio los cuales están orientados hacia la parte Norte-oeste del área del terreno y ya que alberga los ambientes de las aulas educativas dónde los alumnos permanecen la mayor parte del tiempo se ha optado por ubicarlos próximo al módulo de los servicios higiénicos para un mayor orden y control.



♣ MODULO B

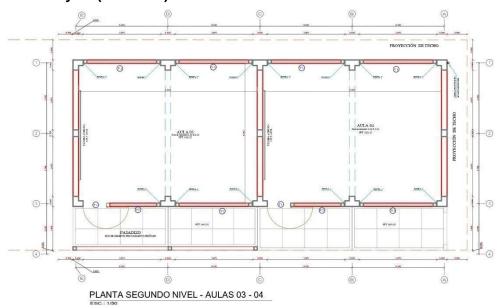
Aulas 01 y02 (1er nivel)



◆ Es un módulo rectangular, en el primer nivel se encuentran las aulas 01 y 02 de plantas típicas para 20 alumnos por aula con mobiliario escolar para alumnos y profesores y tiene un alto de piso a techo de 2.80m con ventilación cruzada.

Actividad	: Educación
Ambientes	: aula 01 50 m2 : aula 02 50 m2
Area neta	: 100.00m2
PISOS	
Piso vereda principal Aulas	: cemento frotachado y bruñido : cerámica 0.30x0.30cm
Muros	 Albañilería confinada, ladrillo King Kong de tipo aparejo y de soga. Enlucido de cemento (tarrajeo) y acabado de pintura látex 2 manos en todos los ambientes.
Columnas y vigas	: Enlucido de cemento (tarrajeo) y pintado.
Zócalo Zócalo en aulas	: Enlucido de cemento (tarrajeo) y pintado.
Contrazócalo	
Contrazócalo exterior	: Cemento h=0.20
Contrazócalo interior	: Cemento h=0.20
Falso techo	: Losa aligerada con cemento tarrajeado y pintura color blanco.
Puerta	: Exterior Principal: Madera cedro.
Ventana	: Marco de madera cedro con vidrio fijo, semi doble de 3mm.
Aspecto	: Ambiente optimo, funcional y con claridad donde se estimule el aprendizaje.
lluminación	: Luz solar directa por las mañanas debido a la orientación de los vanos y luminaria artificial en horas de la tarde para obtener luz.

Aulas 03 y 04 (2do nivel)



- ♦ Es un módulo rectangular, en el segundo nivel se encuentran las aulas 03 y 04 de plantas típicas para 20 alumnos por aula con mobiliario escolar para alumnos y profesores, este piso tiene techos inclinados con una pendiente aproximada de 25% y 40%, siendo su altura variable entre 2.87 m. y 3.54 m; permitiendo una adecuada renovación constante de aire al interior de las aulas.
- ♦ Se hace posible la llegada al segundo piso a través de las escaleras q están ubicadas en el lado lateral del módulo, y la cual está vinculada directamente con la circulación del pasadizo que direcciona a las entradas de las aulas.

Descripción y acabados del ambiente

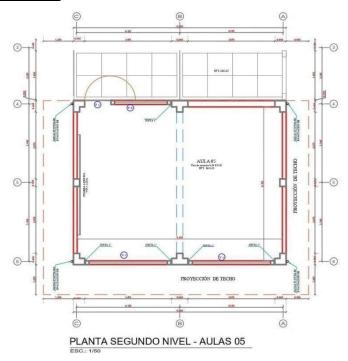
Actividad Ambientes : Aprendizaie

Aula 03	50.00 m2
Aula 04	50.00 m2

Área neta	: 100.00m2
PISOS Piso pasadizo principal Aulas	: cemento frotachado y bruñido : cerámica 0.30x0.30cm
Muros	: Albañilería confinada, ladrillo King Kong de tipo aparejo y de soga. Enlucido de cemento (tarrajeo) y acabado de pintura látex 2 manos en todos los ambientes
Columnas y vigas	: Enlucido de cemento (tarrajeo) y pintado.
Zócalo Zócalo en aulas	: Enlucido de cemento (tarrajeo) y pintado.
Contrazócalo Contrazócalo interior	: cemento h=0.20
Falso techo:	: Losa aligerada a dos aguas y falso techo de perfiles con baldosas más cobertura de Plancha de teja Fibraforte Rojo de 1.13m x 0.76m.
Puerta	: Exterior Principal: Madera cedro.
Ventana	: Marco de madera cedro con vidrio fijo, semi doble de 3mm.
Aspecto	: Ambiente optimo, funcional y con claridad donde se estimule el aprendizaje.
lluminación	: Luz solar directa por las mañanas debido a la orientación de los vanos y luminaria artificial en horas de la tarde para obtener luz.

♣ MODULO A Aula 05

Segundo nivel



- ♦ Es un módulo rectangular, en el segundo nivel se encuentra el aula 05 para 20 alumnos con mobiliario escolar para alumnos y profesores, este piso tiene techo inclinado con una pendiente aproximada de 25% y 40%, siendo su altura variable entre 2.87 m. y 3.54 m; permitiendo una adecuada renovación constante de aire al interior de las aulas.
- Se accede por el pasadizo principal que a la vez vincula con los demás ambientes del segundo nivel.

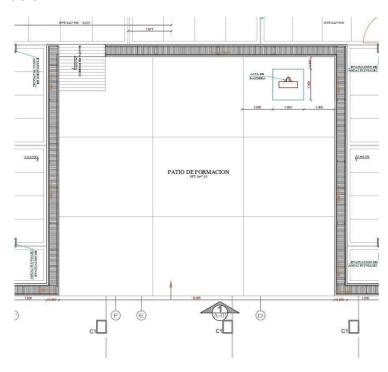
Descripción y acabados del ambiente

Actividad Ambientes

: Aprendizaje	
Aula 05	50.00 m2
Aula 04	50.00 m2

Área neta	: 50.00m2
PISOS Piso pasadizo principal Aulas	: cemento frotachado y bruñido : cerámica 0.30x0.30cm
Muros	: Albañilería confinada, ladrillo King Kong de tipo aparejo y de soga. Enlucido de cemento (tarrajeo) y acabado de pintura látex 2 manos en todos los ambientes
Columnas y vigas	: Enlucido de cemento (tarrajeo) y pintado.
Zócalo Zócalo en aulas	: Enlucido de cemento (tarrajeo) y pintado.
Contrazócalo Contrazócalo interior	: cemento h=0.20
Cielo Raso	: Losa aligerada a dos aguas y falso techo de perfiles con baldosas más cobertura de Plancha de teja Fibraforte Rojo de 1.13m x 0.76m.
Puerta	: Exterior Principal: Madera cedro.
Ventana	: Marco de madera cedro con vidrio fijo, semi doble de 3mm.
Aspecto	: Ambiente optimo, funcional y con claridad donde se estimule el aprendizaje.
lluminación	: Luz solar directa por las mañanas debido a la orientación de los vanos y luminaria artificial en horas de la tarde para obtener luz.

Patio de formación

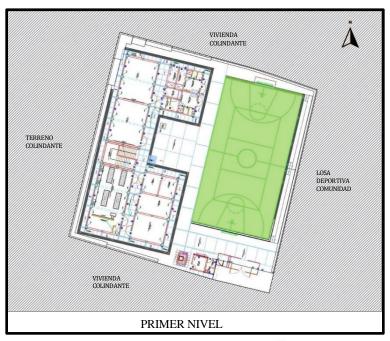


- ♦ Es un patio amplio y abierto ubicado entre los bloques de módulos, de está manera se genera el ingreso de luz a los ambientes del segundo piso.
- ◆ Es un área importante donde se realiza la formación ordenada de los alumnos a sus respectivas aulas, se presencia el izamiento de la bandera y el himno nacional, u otro evento de gran importancia.
- Se encuentra implementado por un pedestal para la asta de bandera, una rampa para el fácil acceso y canaletas pluviales alrededor del área para drenaje.

Actividad	: formación		
Ambientes	Patio de formación 67.55 n		
Área neta	: 67.55 m2		
PISOS			
- Piso de patio	: cemento frotachado bruñido (paños de 3x3)		

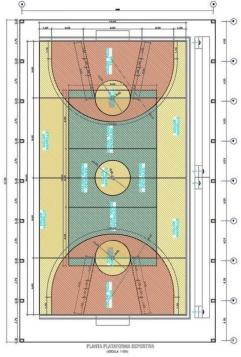
5.5.3 ZONA DEPORTIVA Y ENTRENAMIENTO

Esta zona alberga la cancha deportiva en la parte este del área del terreno y está orientada de norte a sur como protección de los jugadores y con las medidas necesarias según el reglamento para su óptimo uso.



MODULO H Plataforma deportiva

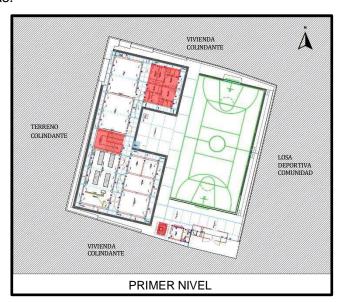
◆ Diseño orientado según el sol, con señalización en el piso de acuerdo a las áreas de los deportes de fútbol, básquet y vóleibol y cuya dimensión total de la plataforma es 15 x 28 m con un espesor de 15 cm, y está debidamente techada con cobertura liviana y cerchas metálicas (tijeral tipo I).



Actividad	: Recreación deportiva			
Ambiente	: plataforma deportiva420.00 m2			
Área neta	: 420.00 m2			
PISOS				
- Losa	: concreto			
- Pintura de piso	: antideslizante para señalización de las			
•	áreas de juego			
Sobrecimiento -	: concreto armado, tarrajeado y pintado			
Cerco perimétrico	: cerco de malla metálica en el lado norte y este de la plataforma deportiva.			
Cobertura	: Estructura de acero (cercha tijeral tipo I) con cobertura liviana de polipropileno traslúcidos			
Columnas y vigas	: Concreto armado, tarrajeado y pintado. Soporte de la cobertura			
Contrazócalo				
Contrazócalo en exteriores	: Concreto armado, tarrajeado y pintado,			
Aspecto	: Abierto, amplio y funcional para el desarrollo deportivo.			
lluminación	: Luz solar directa por las mañanas debido			
	a la altura de la cobertura y luminaria			
	artificial en horas de la tarde para obtener luz.			

5.5.4 ZONA SERVICIOS GENERALES

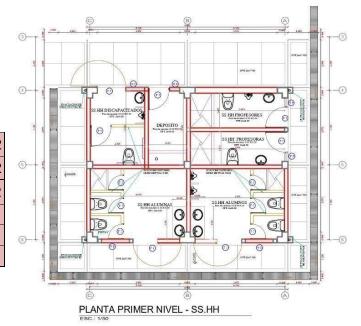
Esta zona comprende los siguientesambientes, en laparte norte – centraldel terreno se ubica los servicios higiénicos- módulo A, en la parte oeste -central del terreno se ubica las escaleras – módulo C y en la parte sur-central del terreno se ubica el tanque elevado- módulo G estos ambientes se encuentran vinculados según las demás zonas.



MODULO A Servicios higiénicos primer nivel

Actividad: Aseo y limpieza Ambientes:

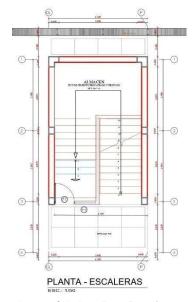
ss.hh alumnas	12.12 m2
ss.hh alumnos	11.83 m2
ss.hh profesoras	5.62 m2
ss.hh profesores	5.81m2
ss.hh discapacitados	7.19m2
depósito	5.08m2



Área neta	: 48.37 m2
PISOS SS.HH	
- alumnos	- Cerámica 0.30x0.30 cm
- alumnas	- Cerámica 0.30x0.30 cm
- profesores	- Cerámica 0.30x0.30 cm
- profesoras	- Cerámica 0.30x0.30 cm
- discapacitado	- Cerámica 0.30x0.30 cm
- depósito	- Cerámica 0.30x0.30 cm
Muros	: Albañilería confinada, ladrillo King Kong de
	tipo aparejo y de soga.
	Enlucido de cemento (tarrajeo) y acabado de
	pintura látex 2 manos en todos los ambientes
Columnas y vigas	: Enlucido de cemento (tarrajeo) y pintado.
Zócalo	
Zócalos baños	: Cerámica "30x20"cm, altura de 1.50m
Contrazócalo	
Contrazócalo exterior	: Cemento h=0.20
Contrazócalo interior	: Cemento h=0.20
Cielo Raso	: Losa aligerada Tarrajeado y pintado color blanco.
Puerta	: Exterior Principal: madera cedro
	Interiores: Contraplacadas de montura cedro
Ventana	: Marco de madera cedro con vidrio fijo, semi doble de 3mm.
Aspecto	: Ambiente optimo, funcional y con claridad
lluminación	: Luz solar directa por las mañanas debido a la orientación de los vanos y luminaria artificial en horas de la tarde para obtener luz.

♣ MODULO C

Escaleras - circulación vertical



Se encuentra adosado entre los módulos D y B y frente al patio de formación con el fin de que los alumnos y profesores puedan tener un rápido acceso y evacuación en caso de sismos, el módulo de escaleras es un elemento importantede conexión que permitirá comunicar con los ambientes del segundo nivel.

Actividad	: Circulación
Ambiente	: Escaleras
Área neta	: 24.25 m2
PISOS	
- Piso de gradas	: cemento frotachado.
Muros	: Albañilería confinada, ladrillo King Kong de
	tipo aparejo y de soga.
	Enlucido de cemento (tarrajeo) y acabado de
	pintura látex 2 manos.
Columnas y vigas	: Enlucido de cemento (tarrajeo) y pintado.
Cielo raso	: Losa aligerada a dos aguas, falso techo de
	perfiles con baldosas y cobertura de Plancha
	de teja Fibraforte Rojo de 1.13m x 0.76m

MODULO G

Tanque elevado y cisterna



- Se encuentra ubicado en el ingreso y al lado izquierdo del módulo de guardianíapara que el personal se servicio tenga un acceso fácil en caso de algún desperfecto.
- Comprende 01 Cisterna y Tanque Elevado de concreto armado, con capacidad para la cisterna de 3.16 m3 y de un tanque elevado de 1.47 m3.

Actividad	: Abastecer
Ambiente	: Taque elevado y cisterna
Área neta	: 3.42 m2
Piso vereda	: cemento frotachado y bruñido
Piso interior	: cemento pulido
Muros	: Albañilería confinada, ladrillo King Kong de tipo aparejo y de soga.
	Enlucido de cemento (tarrajeo) y acabado de pintura látex 2 manos.
Columnas y vigas	: Enlucido de cemento (tarrajeo) y pintado.
Cielo raso	: Losa aligerada, y cobertura de ladrillo pastelero.

VI. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto " MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LA INSTITUCION SECUNDARIA I.E. JOSÉ VILLEGAS FERNÁNDEZ DEL CENTRO POBLADO REJOPAMPA, DISTRITO Y PROVINCIA DE CUTERVO, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA"

El proyecto está basado en su entorno, contexto, su topografía, en el tipo de clima para los espacios cerrados y abiertos, también tomando en cuenta las edificaciones tipológicas comprende la utilización de techos a dos aguas con pendiente para evacuación pluvial, ya que se ubica en la región sierra con presencia de alta de lluvias.

El diseño de la distribución arquitectónica, contempla una zonificación respecto al terreno existente, por lo que se ha orientado los nuevos módulos en perspectiva favorable para atenuar los inconvenientes de la exposición solar, y de los vientos predominantes.

Además se ha desarrollado teniendo en cuenta las dimensiones indicadas en las normas técnicas de diseño para centros educativos y reglamento nacional de edificaciones.

6.1 CUADRO SINTESIS DE ÁREAS.

RESUMEN DE ÁREAS DEL EXPEDIENTETÉCNICO

ÁREA CONSTRUIDA 1ER NIVEL	972.22
ÁREA CONSTRUIDA 2DO NIVEL	535.00
TOTAL DE ÁREA CONSTRUIDA	1,507.22

ÁREALIBRE m²	627.78
ÁREATOTAL DE TERRENO m ²	1600.00
PERÍMETRO DEL TERRENO m	1600.00

OBRAS EXTERIORES		
PERIMETRO Y PÓRTICO		160.00 ml
PATIOS DE FORMACIÓN		67.55 m2
CIRCULACIONES (RAMPAS,CANALETAS Y VEREDAS)	 6 DEL REA STRUII	627.78 m2

6.2 PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

zona	descripción	módulo	ambientes del perfil	Cant	Área total m2
	Alberga los		Dirección	1	22.81
	ambientes	módulo	Sala de profesores	1	30.00
	destinados a complementar	E	Aula psicología	1	11.16
	las actividades		Tópico	1	11.72
	educativas principales		Biblioteca	1	79.80
NTARIA	con actividades de DIRECCIÓN para el personal educativo,		Sumatoria + circulación y muros		192.78
	CONTROL, para los		Laboratorio de ciencia y ambiente	1	75.78
	familiares y ENSEÑANZA	módulo D	Sala de innovación pedagógica	1	75.78
	EXPERIMENT AL, para los alumnos de secundaria.		Sumatoria + circulación y muros		209.03
			Guardianía	1	2.61
		módulo	Quiosco	1	7.19
		F	ss.hh	1	1.84
			Sumatoria + circulación y muros		13.80

zona	descripción	módulo	ambientes del perfil	Cant.	área Total m2
	Alberga los		Aula 01	1	50.00
	ambientes	módulo	Aula 02	1	50.00
EDUCATIVA	para la enseñanza	В	Aula 03	1	50.00
	teórica de los alumnos.		Aula 04	1	50.00
			Sumatoria		2.88.40
,	Área destinada a la	_	Plataforma deportiva	1	420.00
DEPORTIVA	práctica de disciplinas deportivas	módulo H	Sumatoria		420.00
			ss.hh alumnos	1	11.83
	Alberga los ambientes	módulo	ss.hh alumnas	1	12.12
	destinados al	A	ss.hh profesores	1	5.81
SERVICIOS	aseo de los alumnos,		ss.hh profesoras	1	5.62
GENERALES	mantenimien		ss.hh discapacitados	1	7.19
	to para el		depósito	1	5.08
	centro educativo y		Aula 05	1	50.43
	acceso general al		Sumatoria + circulación y muros		135.32
	segundo piso	ماريام خمير	Escaleras	1	24.25
		módulo C	Sumatoria + circulación y muros		28.49
		módulo	Tanque elevado y cisterna	1	2.42
		G	Sumatoria + circulación y muros		3.42

VII. CONCLUSIONES

- El proyecto tiene como objetivo satisfacer la demanda prevista de la comunidad educativa que reside en el área de influencia del proyecto.
- El proyecto contribuirá a abordar la carencia de infraestructura que actualmente enfrenta la Institución Educativa I.E. José Villegas Fernández.
- ➤ En este proyecto, se han implementado estrategias para mejorar y expandir las instalaciones de la institución educativa secundaria, con el objetivo de integrarlas armónicamente en el entorno local, teniendo en cuenta la topografía, la vegetación y el clima. Además, se consideraron materiales y sistemas constructivos que permiten la eficiencia en costos y garantizan la seguridad de las instalaciones.

VIII. RECOMENDACIONES

- a. Antes de emprender un proyecto de esta envergadura, especialmente en contextos rurales, es fundamental comprender las condiciones naturales que pueden impactar en él, como el clima, la vegetación, la topografía, entre otros factores. Estos elementos desempeñan un papel crucial en la calidad del proyecto y en la gestión eficiente de los costos a corto, mediano y largo plazo.
- b. Para asegurar la correcta planificación del proyecto, es esencial tener en cuenta todos los estudios fundamentales necesarios para su desarrollo óptimo, que incluyen análisis topográficos, estudios de suelos, evaluación del impacto ambiental, estudios hidrogeológicos y análisis de factibilidad eléctrica y constructiva.

IX. BIBLIOGRAFÍA

Estadística de la Calidad Educativa

https://escale.minedu.gob.pe/padron-de-iiee

Criterios de diseño para locales educativos de primaria y secundaria 208-2019 https://drive.google.com/drive/folders/1IW7SE4hhbZPZrLv5JZupzmcxviF aZmm

Ministerio de Educación. (s.f.). Infraestructura - Normatividad.

http://www.minedu.gob.pe/p/app_normatividad.php

Instituto Nacional de Estadística e Informática. (s.f.). Anexo: Definiciones básicas y temas educativos investigados.

https://drive.google.com/drive/folders/1IW7SE4hhbZPZrLy5JZupzmcxyiF aZmm

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento. (2012). Norma Técnica A.130 "Requisitos de seguridad". Lima: Editora Perú, diario oficial el Peruano.

https://cdn.www.gob.pe/uploads/document/file/2366635/47%20A.130%20REQUISIT

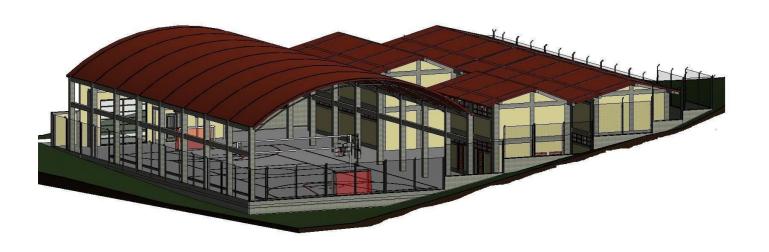
OS%20DE%20SEGURIDAD%20DS%20N°%20017-2012.pd

X. ANEXOS

1. VISTAS 3D

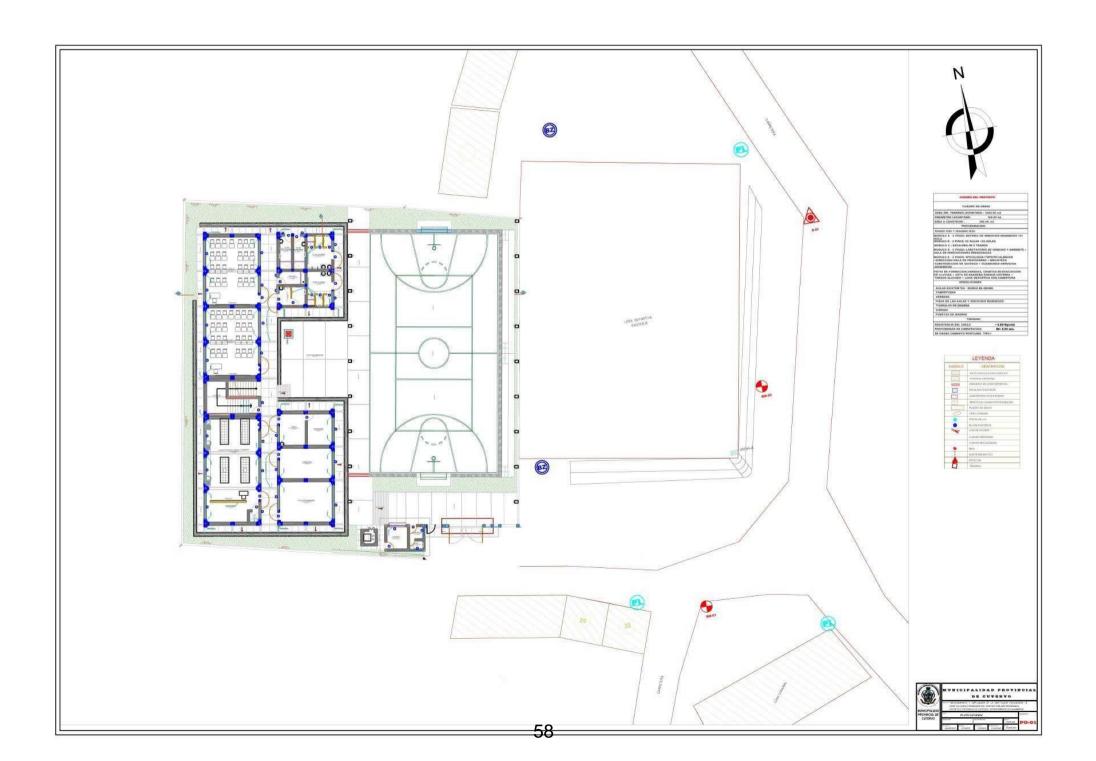


VISTA 01-FACHADA PRINCIPAL

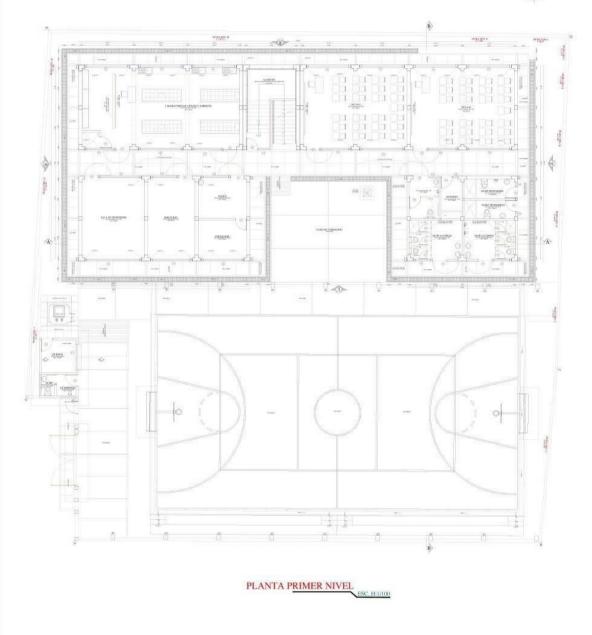


VISTA 02-FACHADA POSTERIOR

2. PLANOS







VANO	ANCHO	ALTO	ALFEIZER	CANTIDAD	TIPO
V-1	3.475	1.45	1.35	16	MADERA CEDRO NAC
V-2	3,475	0,70	2.10	17	MADERA CEDRO NAC.
V-3	1.825	0.70	2.10	01	MADERA CEDRO NAC
V-4	4.40	0.70	2.10	02	MADERA CEDRO NAC
V-5	3.25	0.70	2.10	03	MADERA CEDRO NAC
V-6	3.35	0.70	2.10	02	MADERA CEDRO NAC
V-7	2.00	0,70	2.10	01	MADERA CEDRO NAC
V-8	1.325	0.70	2.10	01	MADERA CEDRO NAC
V-9	1,262	0.70	2.10	02	MADERA CEDRO NAC
V-10	1.20	1.30	1.20	01	MADERA CEDRO NAC
V-11	1.65	0.83	2.10	01	MADERA CEDRO NAC
V-12	2.00	1.33	1.00	01	MADERA CEDRO NAC
V-13	3.45	1.45	1.35	01	MADERA CEDRO NAC
V-14	4.40	1.45	1.35	01	MADERA CEDRO NAC
V-15	3.25	1.45	1.35	01	MADERA CEDRO NAC
V-16	3.35	1.45	1.35	01	MADERA CEDRO NAC

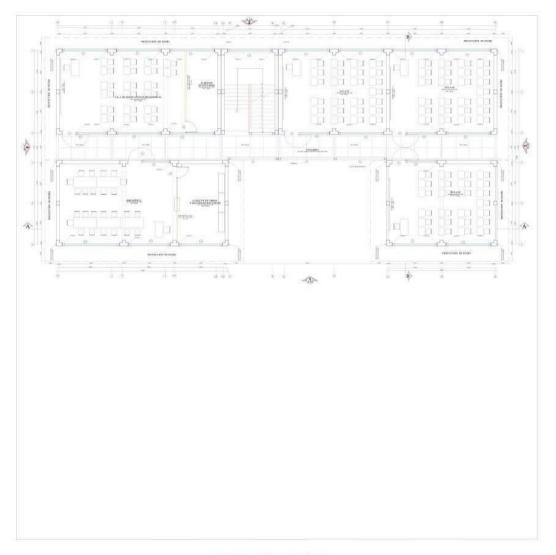
VANO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TIPO
P-II	1.05	2.10	14	TABLERO CEDRO NAC.
P-2	1.20	2.10	.01	TABLERO CEDRO NAC.
P-3	0.90	2.10	07	TABLERO CEDRO NAC.
P-4	0.90	1.80	.04	CONTRAPLADA TRIPLAY
P-5	0.65	1.80	06	CONTRAPLADA TRIPLAY
P-6.	0.70	2.10	.01	TABLERO CEDRO NAC.

CUADRO DEL P	ROVECTO
CUADRO DE	AREAS
AREA DEL TERRENO LEVANTAD	0 : 1592.62 m2
PERIMETRO LEVANTADO:	159.20 ml.
AREA A CONSTRUIR: 4	102.19 m2
PROGRAMACI	ION
PRIMER PIRO Y SEGUNDO PISO:	
MODULO A - 2 PISOS: BATERIA D	E SERVICIOS HIGIENICOS +01
AULA MODULO 8 - 2 PISOS: 82 AULAS :	+02 AULAS
MODULO C : ESCALERA DE 2 TRA	MOS + ALMACEN
MODULO B - 2 PISOS: LABOTATO SALA DE INNOVACIONES PEDAG	
MODULO E - 2 PISOS: PSICOLOG PROFESORES + BIBLIOTECA CONSTRUCCION DE QUIOSCO + HIGIENICOS	
PATIO DE FORMACION, VEREDAS DE LLUVIAS + ASTA DE BANDER TANQUE ELEVADO + LOSA DEPO	A,TANQUE CISTERNA +
DEMOLICIONES	
AULAS EXISTENTES - MUROS D	E ADOBE
COBERTURAS	
VEREDAS	
PIBOS DE LAS AULAS Y SERVIC	IOS HIGIENICOS
TIJERALES DE MADERA	
VIDRIOS	
PUERTAS DE MADERA	
TERRENO	
RESISTENCIA DEL SUELO	= 0.69 Kg/cm2
PROFUNDIDAD DE CIMENTACIO	

AREA DE TERRENO LEVANTADO	1502.62 m2
NEA TECHNIA	837.80 +G
PRIMER PIOC	400.19 m2
MODILO A JANUA	95.84 mil
BOOULO B (AULAN P1 - 02)	101,71 +0
MODULO O SLABORATORIO	\$1.00 mg
новили в (анаминетначучи)	66.4E =0
PANANZO	\$7.85 mg
SECURDO FIRO-	SMO ed
MEDITOR OF PARTY SET	\$2.15 mil.
HODICO B (AULAS DS - 0-C)	155.01 will
aconnu c issernatel	41.83 mg
RODULO II JAALA DE COMPUTO)	127.14 (4)
BODBLO E (BIBLIO7EGA)	116.38 mg







PLANTA	SEGUNDO NIVEL
	ESC. H:1/100

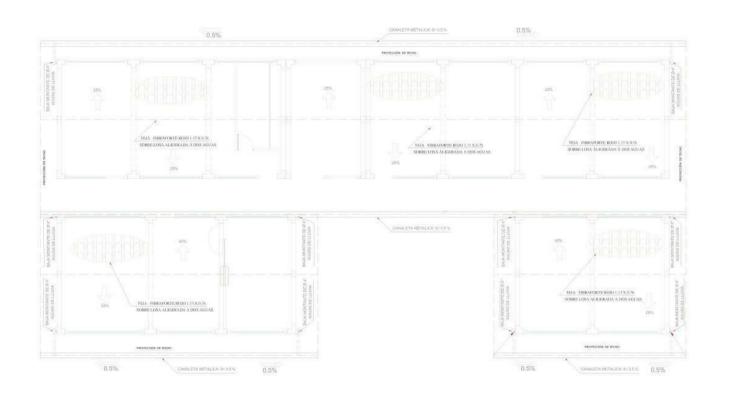
VANO	ANCHO	ALTO	ALFEIZER	CANTIDAD	TIPO
V-1	3.475	1.45	1.35	16	MADERA CEDRO NAC
V-2	3.475	0.70	2.10	17	MADERA CEDRO NAC.
V-3	1.825	0.70	2.10	01	MADERA CEDRO NAC
V-4	4.40	0.70	2.10	02	MADERA CEDRO NAC
V-5	3.25	0.70	2.10	03	MADERA CEDRO NAC.
V-6	3.35	0.70	2.10	02	MADERA CEDRO NAC
V-7	2.00	0.70	2.10	01	MADERA CEDRO NAC.
V-8	1.325	0.70	2.10	01	MADERA CEDRO NAC
V-9	1.262	0.70	2.10	02	MADERA CEDRO NAC.
V-10	1.20	1.30	1.20	01	MADERA CEDRO NAC
V-11	1.65	0.83	2.10	01	MADERA CEDRO NAC.
V-12	2.00	1.33	1.00	01	MADERA CEDRO NAC
V-13	3.45	1,45	1.35	01	MADERA CEDRO NAC
V-14	4,40	1.45	1.35	01	MADERA CEDRO NAC
V-15	3.25	1.45	1.35	01	MADERA CEDRO NAC
V-16	3.35	1.45	1.35	01	MADERA CEDRO NAC.

CU	ADRO D	E VAN	OS - PUER	TAS 1° Y 2° NIVEL
VANO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TIPO
P-1	1.05	2.10	14	TABLERO CEDRO NAC.
P-2	1.20	2.10	OI	TABLERO CEDRO NAC.
P-3	0.90	2.10	07	TABLERO CEDRO NAC.
P=4	0.90	1.80	04	CONTRAPLADA TRIPLAY
P-5	0.65	1.80	06	CONTRAPLADA TRIPLAY
P-6	.0.70	2.10	01	TABLERO CEDRO NAC.

COLLEGE DE	E. PEDVECTO
passes	
ARRA DEL TERRINO AFRAN	
PERSONAL PROPERTY OF THE PERSON	100 Di +4.
SECA A CONSTRUCT	440,10 mg
FRICENA	6424040
remed HIGG F SECURED FROM	
MODULO A - E PRIORI NATIO	NA DIE RESPUSSOS HADERSCON FOT ALLIA
MERCALE # - 3 PERSON DE AGA	ton and formed
HERULO C RIPCALARA DE D	
	STORES DE DENGLES 7 AMERICAN - BALL DE REFEVADRADE
MEDICO I - I PROTE PRICO	COSCA-PERPENDI-ERRECONNI-ARLA DE PROPRESORES - BRAUDTEE
CONSTRUCTION OF GUIDE	6 - publishma-saturace receivems
PATED DE FORMACION, VERNI NAMESTRA, TOMBUS CONTRAIN	DAR, CUMEYAN DE EVACUACION DE LLISTAR - ARTA DE M - TANGLE ELEVADO - LISTA REPORTANS SON COMERTIESA
20000000	46.9
MALAN SHIPTEMPER MUNIC	IN DE ASORE
DOSERTURAS	
VEREDAN	
PERSON FOR LAST AVALABLE WHEN	KYTOKON HADAUNACOSI
THERMALDS OF SEASONS	
THERESES OF MARRIES	
ATTENDED BY MEMORY AND ADDRESS OF THE PERSON	IND
THERMALDE OF MARRIES VINESTAN OF MARRIES	PAGE SECOND
THERELIE DE MODERNA VIDENCE POPETAN DE MARGINA TERROR	1 S.S. Rycost

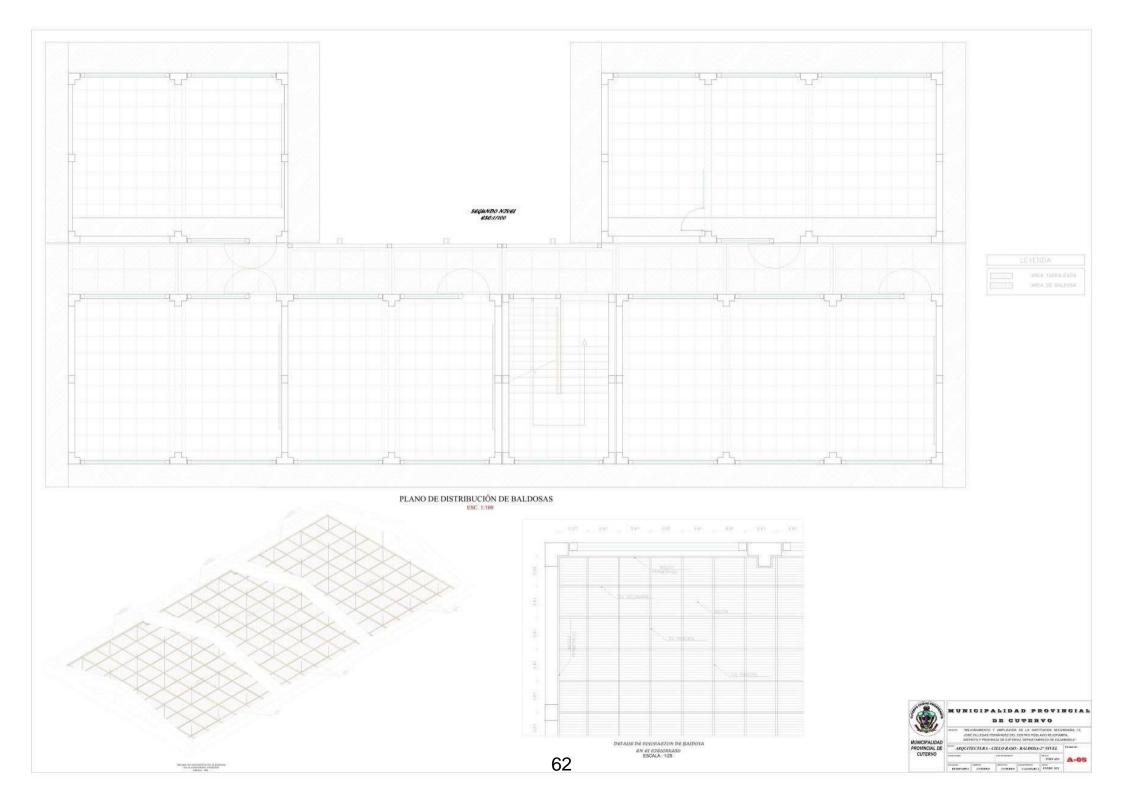
AREA DE TERRENO LEVANTADO	1983.62 m2
APEA TECHARA	107.83 m2
PROPER PINO:	660.59 mž
MARI A GURDO	2500 mg
MODULO II (KULAU III - III)	\$196.75 ME
MODULO D (LABORATORO)	82,03 m2
MODULO E (ADMINISTRATIVO)	86.45 m2
PASAZEZO.	67.003 mg
ITGUNIO MIG	516.01 m2
ROBULO A JAMA 111	\$2,15 mit
BOOULO B JANKAG ES- 941	105.01 62
BODULO C (RECALITA)	41,83 mil
RODULO II (SALA III COMPUTO)	107,14 80
MODULO E (BIRLIOTECK)	118.00 60

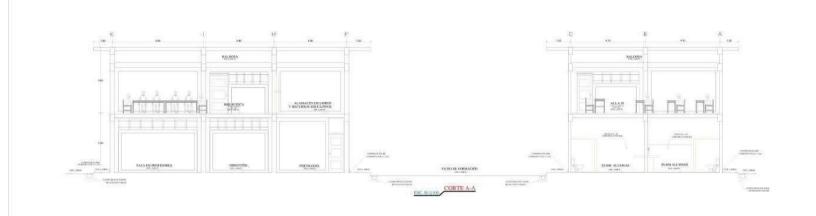




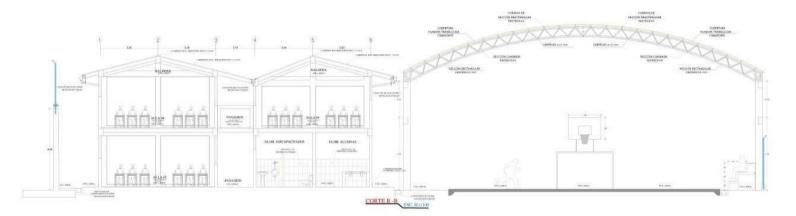












AREA DE TERRENO LEVANTADO	1882.82 (
AREA TECHADA	937.80 3
PRIMER PINO:	402,19 93
MODULO A (SSHH)	55.66 m2
MODULO & (AULAS S1 - 62)	100.71 m2
MODULO D (LABORATORIO)	H2.H9 m2
MODULO E (ADMINISTRATIVO)	96,46 m2
PASADIZO	87,85 m2
SESUMDO PIRO	535.61 HZ
MODULO A (AULA 66)	62,15 m2
MODULO & (AULAS 03 - 04)	186,91 m2
MODULO C (ESCALERA)	41,83 m2
MODULO D (SALA OS COMPUTO)	127,14 m2
MODULO E (BIBLIGTECA)	118.88 m2

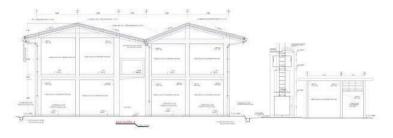
3,475 3,475 1,825 4,40	1.45 0.70 0.30	1.35	16	MADERA CEDRO NAC
1,825		2.10		
	0.20		17	MADERA CEDRO NAC
4.40		2.10	.01	MADERA CEDRO NAC
	0.70	2.10	82	MADERA CEDRO NAC
3.25	31.70	2.10	.03	MADERA CEDRO NAC
3.35	0.70	2.10	02	MADERA CEDRO NAC
2,00	0.70	2.10	03	MADERA CEDRO NAC
1_825	11.70	2.10	103	MADERA CEDRO NAC
1.262	0.70	2.10	02	MADERA CEDRO NAC
1.20	1.30	1.20	- 01	MADERA CEDRO NAC
1.65	0.83	2.10	101	MADERA CEDRO NAC
2.00	1.33	1.00	101	MADERA CEDRO NAC
3.45	1.45	1.36	01	MADEKA CEDRO NAC
4.41	1.45	1.35	101	MADERA CEDRO NAC
3.25	1.45	1.35	01	MADERA CEDRO NAC
	2,00 1,325 1,262 1,20 1,65 2,00 3,45 4,40	2,00 0.50 1,325 0.70 1,262 0.70 1,20 1,30 1,65 0.83 2,00 1,33 3,45 1,45 4,40 1,43 3,25 1,45	2.00 0.50 2.10 1.125 0.70 2.10 1.225 0.70 2.10 1.20 1.20 1.20 1.20 1.20 1.20 1.2	2.00 0.50 2.00 01 1.125 0.50 2.10 11 1.250 0.70 2.10 11 1.250 0.70 2.10 10 1.250 1.36 1.36 1.36 1.36 1.36 1.36 1.36 1.36

VAND	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	100
KI.	1.08	230	A6	TARLEBOCKERO NAC.
P.2 :	1.20	210	0).	TABLESOCHORO NA
F-1	0.00	230	107	TABLERO CEDRO NAC.
1.4	1000	130	141	CONTRAFLADA TRIPLAY
**	18.66	1.941	in.	CONTRAFLADA PRIPLAY
P60	0.070	3.10	.00	TABLERO CIDRO NAC.















VANO	ANCHO	ALTO	ALFEIZER	CANTIDAD	TIPO
V-1	3.475	1.45	1.35	16	MADERA CEDRO NAC
V-2	3.475	0.70	2.10	17	MADERA CEDRO NAC
V-3	1.825	0.70	2.10	01	MADERA CEDRO NAC
V-4	4.40	0.70	2.10	.02	MADERA CEDRO NAC
V-5	3.25	0.70	2.10	03	MADERA CEDRO NAC
V-6	3.35	0.70	2.10	02	MADERA CEDRO NAC
V-7	2.00	0.70	2.10	01	MADERA CEDRO NAC
V-8	1.325	0.70	2.10	01	MADERA CEDRO NAC
V-9	1.262	0.70	2.10	02	MADERA CEDRO NAC
V-10	1.20	1.30	1.20	01	MADERA CEDRO NAC
V-11	1.65	0.83	2.10	01	MADERA CEDRO NAC.
V-12	2.00	1.33	1.00	01	MADERA CEDRO NAC.
V-13	3.45	1.45	1.35	01	MADERA CEDRO NAC
V-14	4.40	1.45	1.35	01	MADERA CEDRO NAC
V-15	3.25	1.45	1.35	01	MADERA CEDRO NAC
V-16	3.35	1.45	1.35	01	MADERA CEDRO NAC

VANO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TIPO
P-1	1.05	2.10	14	TABLERO CEDRO NAC.
P-2	1.20	2.10	01	TABLERO CEDRO NAC.
P-3	0.90	2.10	07	TABLERO CEDRO NAC.
P-4	0.90	1.80	04	CONTRAPLADA TRIPLAY
P-5	0.65	1.80	06	CONTRAPLADA TRIPLAY
P-6	0.70	2.10	01	TABLERO CEDRO NAC.

COADING DELFEON	0070
TOWNSON DIS ARROA	
ARREST DEL TERRETAN LEVANITADO I III	MARKET AND
PERMITTED LEVANTADO	tiout w.
ARRA & CONSTRUME; HELD	141
PRODUREMACION	
PRINCE PRIOR VISIONARY PRIOR	
MODIFIED & - 2 PROOFS MATTERN BE DE	TRIPORTE HISTORISM FOR ALC.
MODULATE OFFICE OF ANNAL SEE	
MODILO C - ENCALERA DE 2 TRANCO	
	EX CERNOAL / AMERICA - SALA DE INSUMACIONES
MODILO E I PISON PRICOLONIA-T	OFFICE-CONSCIONALA DE PROFESCIONE + BERLETTE
CONTENSCOON DE BURDACO - QUE	ATTACAMA - NEW PROPERTY OF THE PARTY OF
	NUTAS DE SVACUACION DE LLUVIAS + ASTA DE DUE ELEVADO + LOGA DEPONTRIA CON GENERITURA
BRINGLESONES	
ANALYSTITTOMYTE HARRIES BY AD-	THE STATE OF THE S
COMMETSINAN	
TERMINA	
PRINTED BY LAW AULINEY SERVICES !	SERESCO E
TENTRALITY IN MADERA.	
3494466	
POTSTAS DE MINUERA	
Tenneso	
TRANSPORTER DIS. BURLE	1.6.00 Hailed?
PERFUNDICAD DE CREMTACION	Dir 5.30 eds

AREA DE TERRENO LEVANTADO	1500.02 HG
AREA TECHNON	937.80 will
PRIVER PSO:	-
RODICE A (ASSESS)	35.88 mg
MODRAL & WINTER D1 - 201	100.71.60
HODIS O GABORATORIO	82.88 m2
HODILO E JARWHISTRATIVO	34L46 m2
PARAMED	07.46 m2
валино ена	135.61 mil
MODITO & OTHER OZ	05.10.10
MODULO E MULES 23 - 640	105.81 ml
MODINO C (MICALMA)	41,03,04
HODULO D (MILA DE COMPUTO)	107:54 mil
MODULO E INSCRIPERA	110.05 2

